FORMATION PROFESSIONNELLE

ARCHITECTURE

DIAGNOSTICS ET PATHOLOGIE DES BÂTIMENTS

QUALITÉ D'USAGE

FORMATION DIAGNOSTICS ET PATHOLOGIE DES BÂTIMENTS

MAÎTRISER LES DIFFÉRENTES PATHOLOGIES ET SAVOIR ÉTABLIR UN DIAGNOSTIC

RÉFÉRENCE : AR01014 ★★★★☆ **4.5/5** **VERSION 1 (MÀJ : 18.04.2025)**

1. Définition des besoins
2. Évaluation des connaissances
3. Formation
4. Test et validation des acquis

À la recherche d'une formation Diagnostics et pathologie des bâtiments pour booster vos compétences ?

STAGEUP met à votre disposition toute son expertise technique et pédagogique qui vous permettra d'atteindre vos objectifs.
Que vous soyez une entreprise ou un institutionnel, la formation **Diagnostics et pathologie des bâtiments** est assurée par nos formateurs sélectionnés pour leurs compétences reconnues (certification....) et leurs qualités relationnelles.
Quelque soit le niveau des stagiaires, un suivi pédagogique est assuré avant, pendant et après la formation, de manière à constater les acquis et ainsi permettre une mise en œuvre rapide dans un contexte professionnel.
Vous souhaitez organiser votre formation **Diagnostics et pathologie des bâtiments** facilement et de manière personnalisée ? Optez pour une solution en intra, ou participez à une de nos sessions collectives (inter), dans la limite des places disponibles.
Participez à la formation **Diagnostics et pathologie des bâtiments** à Paris, Lille, Marseille, Lyon, Bordeaux, Toulouse, Strasbourg, Nantes, Montpellier, Rennes, Grenoble, Angers, Clermont-Ferrand, Nancy.

Public

La formation Diagnostics et pathologies des bâtiments s'adresse aux architectes et maîtres d'œuvre, bureaux d'études techniques du bâtiment, promoteurs publics et privés...

Prérequis

Connaître les bases des méthodes de conceptions architecturales traditionnelles et de construction.

Objectifs du stage

La formation **DIAGNOSTICS ET PATHOLOGIES DES BATIMENTS** a pour objectifs de :

- Maîtriser les différentes pathologies et savoir établir un diagnostic
- Comprendre et maîtriser les différents types de pathologies des bâtiments.
- Savoir établir un audit des désordres constatés et définir les actions à mener.

Durée

3 jours

Pédagogie

METHODE PEDAGOGIQUE :
Formation dispensée par un formateur architecte spécialisé dans les problématiques structurelles des bâtiments.
Analyse de cas concrets et d'exposés. Alternance de présentations théoriques et mises en pratique au travers de présentations de projets existants.

Méthode pédagogique participative.
Divers supports de cours.

METHODE D'EVALUATION :
Test de niveau (QCM) effectué en début et en fin de formation de manière à mesurer la progression de l'apprenant et de valider ses acquis.
Quizz intermédiaires à l'oral tout au long du parcours.

CONTENU DU PROGRAMME

Cette formation permettra de préciser les connaissances techniques nécessaires dans les différents domaines, la réhabilitation et la maintenance du patrimoine existant afin de faciliter le dialogue avec les entreprises, les maîtres d'œuvre, BET et experts. Elle permettra également d'acquérir les notions indispensables afin de maîtriser les risques, prévenir les désordres et en cas de survenance de ceux-ci de poser un diagnostic, de procéder à la réparation des désordres et la remise en l'état.

La formation **DIAGNOSTICS ET PATHOLOGIES DES BATIMENTS** vous permettra de maîtriser et d'appliquer les objectifs majeurs à savoir :

- ► Définir les grands principes techniques de construction
- ► Dialoguer et négocier avec une entreprise, un bureau d'études, un expert en assurance
- ► Prévenir, analyser et comprendre la nature d'un désordre
- ► Repérer les pathologies en fonction des techniques employées
- ► Etablir un diagnostic et informer les locataires de la nature des travaux.

PROGRAMME DE FORMATION

ACTUALITÉS DES RISQUES DE CONSTRUCTION

- ► Le risque produits de construction.
- ► Les risques actuels, les nouveaux risques.
- ► Travaux neufs, réhabilitation, efficacité énergétique, etc.

L'HUMIDITÉ DANS LES BÂTIMENTS

- ► Les sources d'humidité : intérieures, extérieures.
- ► Les matériaux et les interactions.
- ► Les mécanismes de l'humidité : remontées, migration, rejaillissement, condensations...
- ► solutions techniques.
- ► Les remèdes.

LES PATHOLOGIES DES FONDATIONS ET DES STRUCTURES

- ► Examen des déformations des éléments de structures : cisaillement, flexion, traction...
- ► Les principaux types de fondation.
- ► La reconnaissance des sols.
- ► Les structures en béton armé et leurs altérations.
- ► Les ouvrages en maçonnerie.
- ► Les altérations des charpentes bois.
- ► Les charpentes métalliques.

LES MENUISERIES EXTÉRIEURES ET PATHOLOGIES

- ► Les dormants
- ► Les mécanismes et quincaillerie
- ► Les fixations et étanchéité...

LES PATHOLOGIES DE L'ENVELOPPE

- ► Manifestations et causes des désordres en façades :
- ► Causes des désordres, remèdes contre les infiltrations et mesures de prévention.
- ► Remèdes spécifiques (contre l'humidité).
- ► Procédés de nettoiement.

QUALITÉ DE L'AIR (QAI), VENTILATION, ISOLATION THERMIQUE

- ► Confort et hygiène des occupants.
- ► Polluants des bâtiments : amiante, plomb, radon, Légionelles, COV.
- ► Ventilation : infiltration d'air.

LES PRINCIPALES MÉTHODES DE CONSTRUCTION

- ► Passage en revue des différents types de construction (ancien (pierre de taille, briques...), moderne

SANCTION :
Attestation de formation.

Formation théorique et pratique.

Parler à un conseiller formation

01.47.23.79.72

(béton, années 50, 80, 90... à aujourd'hui))
- Analyse structurelle
- Matériaux
- Enveloppe du bâti

► Présentation des risques pathologiques et désordres selon les types de constructions

CAS PRATIQUE ET VALIDATION DES ACQUIS

► Visite (en extérieur) d'un bâtiment du parc
► Relevé et analyse des désordres pathologiques avec le formateur
► Elaboration écrite d'un diagnostic sous forme de rapport
- liste des désordres et le rattachement à une catégorie d'ouvrage.
- définition quand cela est possible de l'origine des désordres.
- mises en garde sur des malfaçons ou des non façons pouvant générer à terme des désordres.
- illustration des désordres par photographies commentée ou croquis explicites....

► Elaboration d'un diagnostic de réparation
- Analyse avec le formateur des solutions de remise en état
- définition de l'intervention de réparation

► Elaboration écrite des recommandations et actions à mettre en œuvre

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE POUR LEUR FORMATION DIAGNOSTICS ET PATHOLOGIES DES BATIMENTS.

Echantillon de quelques clients

► Gironde Habitat

FIN DE FORMATION

► Conclusions.
► Test de niveau et correction.
► Évaluation qualitative.
► Validation des acquis.
► Remise de l'attestation de formation.
► Remise d'un support de cours et documents annexes.

Votre formateur Diagnostics et pathologie des bâtiments

Des experts à votre service

Fort d'une expérience opérationnelle en projet, votre formateur a été sélectionné par nos services pédagogiques tant pour son expertise que pour ses qualités pédagogiques et sa volonté de transmettre son savoir-faire.

Comment financer la formation Diagnostics et pathologie des bâtiments ?

OPCO, POLE EMPLOI, CPF...

En tant qu'organisme de formation s'adressant principalement aux professionnels, nous vous conseillons et nous vous accompagnons dans vos démarches pour la prise en charge en tout ou partie de votre formation .

Nos principaux partenaires sont les OPCO tels que par exemple :

► opco.ep pour les salariés d'agences d'architecture.
► atlas pour les bureaux d'études et économistes de la construction.
► fif.pl pour les dirigeants non salariés en profession

Formation Diagnostics et pathologie des bâtiments dans vos locaux ou en ligne

Quel format choisir ?

Ces deux formats de formation offrent chacun leurs intérêts pratiques. Chaque participant ayant ses préférences et ses contraintes en matière d'organisation, nous vous garantissons une formation réussie que ce soit en présentiel ou en distanciel.

Ils nous ont fait confiance pour leur formation :

Voir un échantillon de quelques clients

Nos formations sont réalisables partout en France, à domicile ou sur le lieu de travail.

Formation Paris, Lyon, Marseille, Lille, Nice, Bordeaux, Toulouse, Montpellier, Strasbourg...

Prise en charge par votre OPCO (Atlas, Opco EP, AKto, Afdas, FIF PL...)

libérale.
► afdas pour les salariés d'agences de communication, spectacle, production...

Un chiffrage ainsi que les possibilités de financements selon votre opco vous seront adressés par un de nos conseillers en formation.

Les avantages du présentiel :

Déplacement dans vos locaux et partout en France.
La formation peut soit se dérouler dans une pièce dédidée soit dans la pièce principale de votre entreprise si sa configuration le permet.

- ► meilleure relationnel avec le formateur.
- ► meilleure assiduité.
- ► temps de formation concentré sur une période donnée.
- ► possibilité de former plusieurs personnes simultanément et de manière plus efficace.

Le présentiel permet également plus de proximité avec le formateur et par conséquent un meilleur relationnel. Les échanges entre les participants sont aussi plus réguliers et plus décontractés.

Les avantages du distanciel :

Il est important d'être équipé du matériel nécessaire à savoir : poste informatique équipé, connexion internet fibre, webcam, micro et casque audio.
Un lien de réunion type Zoom ou Teams sera fourni aux stagiaires directement par le formateur.

- ► possibilité d'espacer les séances.
- ► nombre de participants plus limité.
- ► réduction des frais de déplacement.

Le distanciel permet aussi de participer depuis n'importe quel endroit, favorisant ainsi une meilleure gestion du temps et des contraintes personnelles. Les interactions peuvent se faire à travers divers outils collaboratifs, rendant les échanges dynamiques et interactifs.

STAGEUP
Booster De Compétences
Centre de formation STAGE'UP
Siège social : 23 rue Antigna 45000 ORLEANS
Siège commercial : 14 rue d'Amsterdam 750009 PARIS
Siret : 488 346 610 000 30 APE : 8559A N°Existence : 24 45 02361 45
email : contact@stageup.fr
01 47 23 79 72

formation dispensée
PARTOUT EN FRANCE

formation éligible
PLAN DE FORMATION